

Міністерство освіти і науки України
Національний університет водного господарства та природокористування
Інститут післядипломної освіти
Кафедра міського будівництва і господарства

„Затверджую”

Проректор з науково-педагогічної
методичної та виховної роботи

_____ Лагоднюк О.А.

”_____” _____ 2017 р.



Національний університет
водного господарства
та природокористування

03-04-527

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
Program of the Discipline

«МІСТОБУДІВНА ДОКУМЕНТАЦІЯ»
Town planning documentation

Спеціальність
specialty

192 «Будівництво та цивільна інженерія»

192 «Construction and civil engineering»

(шифр і назва спеціальності)
(code and name of the specialty)

Освітньо-професійна
програма
Educational-professional
program

**«Управління багатоквартирним будинком
(групою будинків)»**

**«Management of multi-apartment building (a group
of buildings)»**

(назва спеціалізації)
(name of the specialization)

Робоча програма навчальної дисципліни **«Містобудівна документація»** для здобувачів вищої освіти, які навчаються за спеціальністю **192 «Будівництво та цивільна інженерія»** освітньо-професійною програмою **«Управління багатоквартирним будинком (групою будинків)»** другого (магістерського) рівня вищої освіти. - Рівне, НУВГП, 2017. – 10 с.

Розробники: Піліпака Л.М., кандидат технічних наук, доцент кафедри міського будівництва та господарства



Національний університет
водного господарства
та природокористування

Робоча програма затверджена на засіданні кафедри **міського будівництва і господарства**

Протокол від “23” червня 2017 року № 12

Завідувач кафедри _____ О.А. Ткачук

Схвалено методичною комісією за спеціальністю 192 «Будівництво та цивільна інженерія»

Протокол від “30” червня 2017 року № 7.

Голова методичної комісії _____ Є.М. Бабич

©Піліпака Л.М., 2017
©НУВГП, 2017

ВСТУП

Анотація

Містобудування (містобудівна діяльність) - це цілеспрямована діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, громадян, об'єднань громадян по створенню та підтриманню повноцінного життєвого середовища, яка включає прогнозування розвитку населених пунктів і територій, планування, забудову та інше використання територій, проектування, будівництво об'єктів містобудування, спорудження інших об'єктів, реконструкцію історичних населених пунктів при збереженні традиційного характеру середовища, реставрацію та реабілітацію об'єктів культурної спадщини, створення інженерної та транспортної інфраструктури.

Студенти, які навчаються заосвітньо-професійною програмою «Управління багатоквартирним будинком (групою будинків)» повинні мати базові знання з питань державного регулювання, контролю у містобудуванні, нормування в будівництві, видів містобудівної документації та сфер використання різних нормативних документів.

Ключові слова: містобудівна діяльність, містобудівна документація, нормативні акти, державні будівельні норми, стандартизація та нормування в будівництві.

Abstract

Urban planning (urban development) is a purposeful activity of state institutions, local self-governments, enterprises, institutions, organizations, citizens, citizens associations for creation and maintenance of a full-fledged living environment that includes forecasting the development of human settlements and territories, planning, construction and other use of territories, design, construction of urban development facilities, construction of other facilities, reconstruction of historical settlements taking into account traditional nature of the environment, restoration and rehabilitation objects of cultural heritage, creation of engineering and transport infrastructure.

Students of the educational-professional program "Management of a multi-apartment house (group of houses)" should have basic knowledge of state regulation, control in urban planning, rationing in the construction of urban planning documents and areas of use of various regulatory documents.

Key words: town-planning activity, town planning documentation, normative acts, state building codes, standardization and standardization in construction

1.Опис предмету навчальної дисципліни

| Найменування показників | Галузь знань, спеціальність, Освітня програма, рівень вищої освіти | Характеристика навчальної дисципліни | |
|---|--|---|-----------------------|
| | | денна форма навчання | заочна форма навчання |
| Кількість кредитів –4 | Галузь знань: 19 «Будівництво та архітектура» | Навчальна дисципліна фахової підготовки | |
| | Спеціальність: 192«Будівництво та цивільна інженерія» | | |
| Модулів – 1 | Освітньо-професійна програма:« Управління багатоквартирним будинком (групою будинків) » | Рік підготовки | |
| Змістових модулів – 1 | | 1-й | 1-й |
| Індивідуальне науково-дослідне завдання _____ - (назва) | | Семестр | |
| Загальна кількість годин - 120 | | 1-й | 1-й |
| Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 2 СРС –4 | | Лекції | |
| | | 20 | 2 |
| | Практичні | | |
| | 20 | 8 | |
| | Лабораторні | | |
| | - | - | |
| | Самостійна робота | | |
| | 80 год | 110 год | |
| ІНДЗ: - | | | |
| Вид контролю: залік | | | |

Примітка.

Співвідношення кількості годин аудиторних занять до самостійної і індивідуальної роботи становить:

- для денної форми навчання - 33% до 67%.
- заочної форми навчання – 9% до 91%.

2. Мета та завдання навчальної дисципліни

Мета: отримання студентами базових знань з питань державного регулювання, контролю у містобудуванні, нормування в будівництві, видів містобудівної документації та сфер використання різних нормативних документів.

Завдання: вивчення законів, правових та технічних норм, процедур та механізмів, що регламентують містобудівну діяльність, отримання навичок пошуку, аналізу та застосування необхідних документів.

У результаті вивчення даного курсу студент повинен

знати:

- види та регламентацію законодавчих актів у сфері містобудування;
- структуру та склад органів управління в галузі містобудування;
- види технічних нормативних документів;
- бази нормативів;
- сфери використання різних нормативних документів.

вміти:

- застосовувати на практиці основні закони та акти України в галузі містобудування;
- характеризувати компетенцію різних органів управління в містобудуванні;
- самостійно працювати з нормативними базами;
- знаходити необхідні нормативні документи для вирішення практичних задач.

3. Робоча програма навчальної дисципліни

ТЕМА 1. Законодавчі акти у сфері містобудування і житлового господарства

Загальні положення. Головні напрями містобудівної діяльності. Об'єкти та суб'єкти містобудування. Основні вимоги до містобудівної діяльності. Законодавство України про містобудування. Державне регулювання у сфері містобудування житлового господарства. Компетенція рад, адміністрацій та виконавчих комітетів у сфері містобудування житлового господарства.

ТЕМА 2. Органи управління в містобудуванні

Управління архітектури та містобудування: завдання, компетенції та права. Архітектурно-містобудівна рада: склад та порядок роботи. Державний архітектурно-будівельний контроль: функції та повноваження.

ТЕМА 3. Види нормативних документів

Поняття про прикладне нормотворення. Основні організації – розробники нормативних документів в автодорожній галузі України. Огляд видів нормативних документів: ДСТУ, ДБН, ВБН, РБН, ТУ. Призначення, джерела,

організації-розробники. Вимоги до змісту нормативних документів. Класифікація нормативних документів в галузі будівництва. Бази нормативних документів в будівництві.

ТЕМА 4. Система містобудівної документації

Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівні. Порядок складання містобудівних програм, прогнозів і концепцій містобудівного розвитку, генеральних планів, проектів земельно-господарського устрою населених пунктів та інших видів містобудівної документації.

ТЕМА 5. Державні будівельні норми

Планування і забудова міст. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд. Житлові будинки. Доступність будинків і споруд для мало мобільних груп населення. Автостоянки. Інженерне обладнання будинків і споруд. Мережі.

ТЕМА 6. Технічні норми і стандарти

Вимоги до конкретних видів промислової продукції будівельного призначення, її виготовлення, упакування, маркування, приймання, контролю та випробувань, транспортування та зберігання

ТЕМА 7. Рекомендовані норми, правила і стандарти, довідково-інформаційні матеріали

Організаційно-методичні економічні і технічні нормативи. Норми тривалості проектування, будівництва. Норми витрат матеріалів. Норми потреби в будівельному інвентарі, інструментах, приладах, будівельній техніці. Норми оплати праці в будівництві. Базові норми оплати /цінники/ проектно-вишукувальних робіт. Кошторисні норми. Норми споживання енергетичних ресурсів.

4. Структура навчальної дисципліни

| Назва змістових модулів і тем | Кількість годин | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------|--------------|---|-----|-----|----|--------------|--------------|---|-----|-----|----|
| | денна форма | | | | | | заочна форма | | | | | |
| | Σ | у тому числі | | | | | Σ | у тому числі | | | | |
| | | л | п | лаб | інд | ср | | л | п | лаб | інд | ср |
| ТЕМА 1. Законодавчі акти у сфері містобудування | 18 | 4 | 4 | - | - | 10 | 18 | 1 | 2 | - | - | 15 |
| ТЕМА 2. Органи управління в містобудуванні | 18 | 4 | 4 | - | - | 10 | 18 | 1 | 1 | - | - | 16 |
| ТЕМА 3. Види нормативних документів | 18 | 4 | 4 | - | - | 10 | 18 | - | 1 | - | - | 17 |
| ТЕМА 4. Система містобудівної документації | 18 | 2 | 2 | - | - | 14 | 18 | - | 1 | - | - | 17 |
| ТЕМА 5. Державні будівельні норми | 16 | 2 | 2 | - | - | 12 | 16 | - | 1 | - | - | 15 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|------------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|------------|----------|----------|----------|----------|------------|
| ТЕМА 6. Технічні норми і стандарти | 16 | 2 | 2 | - | - | 12 | 16 | - | 1 | - | - | 15 |
| ТЕМА 7. Рекомендовані норми, правила і стандарти, довідково-інформаційні матеріали | 16 | 2 | 2 | - | - | 12 | 16 | - | 1 | - | - | 15 |
| Всього годин | 120 | 14 | 16 | 0 | 0 | 60 | 120 | 2 | 8 | - | - | 110 |

5. Теми практичних занять

| № з/п | Тема заняття та його зміст | Кількість годин | |
|---------------------|--|-----------------|--------------|
| | | денна форма | заочна форма |
| 1. | Законодавство у сфері містобудування | 4 | 2 |
| 2. | Пошук містобудівної документації на сайтах міських адміністрацій | 4 | 1 |
| 3. | Робота з сервісом Будстандарт | 4 | 1 |
| 4. | Містобудівні умови та обмеження. Склад, розробники | 2 | 1 |
| 5. | Робота з ДБН Б.2.2-12:2018 Планування і забудова територій | 2 | 1 |
| 6. | Складання приблизного списку нормативних документів для робочого проекту реконструкції житлового будинку | 2 | 1 |
| 7. | Складання приблизного списку нормативних документів для робочого проекту реконструкції території | 2 | 1 |
| Всього годин | | 20 | 8 |

6. Самостійна робота студентів

Розподіл годин самостійної роботи для студентів:

- денної форми навчання:

30 годин – підготовка до аудиторних занять;

20 годин – підготовка до контрольних заходів;

30 годин - опрацювання окремих тем програми або їх частин, які не викладаються на лекціях.

Усього: 80 год.

- заочної форми навчання:

40 годин – підготовка до контрольних заходів;

60 годин - опрацювання окремих тем програми або їх частин, які не викладаються на лекціях.

Усього: 110 год.

Теми занять для самостійного вивчення

| № п/п | Назва теми | Кількість годин | |
|---------------------|---|--------------------|-----------------|
| | | денна форма | заочна форма |
| 1. | Законодавство європейських країн у сфері містобудування | 10 | 15 |
| 2. | Стандартизація в будівництві. ISO | 10 | 16 |
| 3. | Ліцензування будівельної діяльності | 10 | 17 |
| 4. | Сертифікація фахівців у сфері містобудування | 14 | 17 |
| 5. | Ефективність наукових розробок | 12 | 15 |
| 6. | Внесення змін в нормативні документи | 12 | 15 |
| 7. | Відповідальність за правопорушення у сфері містобудування | 12 | 15 |
| Всього годин | | 80 | 110 |

Підсумком самостійної роботи над вивченням навчальної дисципліни навчання є складання письмового звіту за наведеними темами.

Загальний обсяг звіту визначається з розрахунку 0,25 сторінки на 1 год. самостійної роботи. Звіт включає план, вступ, основну частину, висновки, список використаної літератури та додатки. Звіт оформлюється в рукописному або друкованому варіанті на стандартному папері формату А4 (210 x 297) з одного боку. Поля: верхнє, нижнє та ліве — 20 мм, праве — 10 мм.

Захист звіту про самостійну роботу відбувається у терміни, спільно обумовлені студентом і викладачем.

7. Методи навчання

Лекційний курс та лабораторні заняття супроводжуються ілюстративним матеріалом у вигляді:

- реальних проектів, виконаних проектними організаціями;
- Державних будівельних норм;
- макетів житлових кварталів та будинків;
- мультимедійного супроводу;
- проектних розробок, виконаних за допомогою ПК.

8. Методи контролю

Для визначення рівня засвоєння студентами навчального матеріалу використовуються наступні методи оцінювання знань:

- поточноопитування;

- оцінка за самостійну роботу;
- підсумковий контроль.

Контроль знань студентів здійснюється за:

- тестовими завданнями;
- індивідуальними контрольними завданнями;
- питаннями гарантованого рівня знань;
- ККР (комплектами контрольних робіт).

Усі форми контролю включені до 100-бальної шкали оцінювання.

9. Розподіл балів, що присвоюються студентам

| Поточне опитування | | | | | | | | Підсумковий тест | Сума |
|--------------------|----|----|----|----|----|----|----|------------------|------|
| T1 | T2 | T3 | T4 | T5 | T6 | T7 | Σ | | |
| 7 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 8 | 60 | 40 | 100 |

10. Шкала оцінювання

| Сума балів за всі форми навчальної діяльності | Оцінка за національною шкалою |
|---|--|
| 90 – 100 | Зараховано |
| 82 – 89 | |
| 74 – 81 | |
| 64 – 73 | |
| 60 – 63 | |
| 35 – 59 | незадовільно з можливістю повторного складання |
| 0 – 34 | незадовільно з обов'язковим повторним вивченням дисципліни |

11. Рекомендована література

Базова

1. ДБН 360-92**. Державні будівельні норми України. Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень. – К.: Держбуд України, 2002. – 108 с. / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://kga.gov.ua/files/doc/normy-derjavny/dbn/Mistobuduvannja-Planuvannja-i-zabudova-miskyh-i-silskyh-poselen-DBN-360-92.pdf>
2. ДБН А.1.1-1-93. Система стандартизації та нормування в будівництві. – К.: Держбуд України, 2002. – 12 с
3. Про основи містобудування: Закон України від 16.11.1992 №2780-XII // Відомості Верховної Ради України. – 1992. - №52. – ст.683 / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2780-12>

4. Про регулювання містобудівної діяльності: Закон України // Відомості Верховної Ради України. – 2011. - №34. – ст.343 / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>

Допоміжна

1. Містобудування та територіальне планування. Науково-технічні збірники. – К.: КНУБА.

13. Інформаційні ресурси

1. Законодавство України / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.rada.kiev.ua/>
2. Кабінет Міністрів України / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.kmu.gov.ua/>
3. Державний комітет статистики України / [Електронний ресурс]. – режим доступу: <http://www.ukrstat.gov.ua/>
4. Національна бібліотека ім. В.І. Вернадського / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.nbuv.gov.ua/>
5. Рівненська обласна наукова бібліотека (м. Рівне, майдан Короленка, 6) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.libr.rv.ua/>
6. Рівненська централізована бібліотечна система (м. Рівне, вул. Київська, 44) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://cbs.rv.ua/>
7. Наукова бібліотека НУВГП (м. Рівне, вул. Олекси Новака, 75) / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://nuwm.edu.ua/naukova-biblioteka> (http://nuwm.edu.ua/MySql/page_lib.php).
8. Кафедра Міського будівництва та господарства <http://nuwm.edu.ua/nni-ba/kaf-mbg>
9. Цифровий репозиторій ХНУГХ ім. А.Н. Бекетова / [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://eprints.kname.edu.ua/>
10. Житлово-комунальне господарство / Періодика журналів <http://jkg-ukraine.com.ua>
11. Містобудування та територіальне планування / Науково-технічні збірники. – К.: КНУБА. <http://library.knuba.edu.ua/node/86>